

Отчет по поступлению и расходованию денежных средств населения за 2014г.

Чапаева ул. д. 23

Общая площадь дома (м2): 3304,67 (в т.ч.площадь общего имущества -лестниц)
 Год постройки: 1914
 Уровень физического износа (%): от 30% до 60%
 Наличие водомера (шт.): 1
 Наличие УУТЭ (шт.): 2
 Суммарная задолженность дома по квартплате: 349 488,81 в т.ч. задолженность по тек.ремонту — 30 851,38 руб.

Статья	Остаток денежных средств по текущему ремонту за 2011- 2013 г.	План по начислению населению на 2014 г. (руб.)	Начислено населению за 2014 г (руб)	Оплачено населением за 2014 г (руб.)	Вид услуг	Оказано работ, услуг (руб.)	Разница между начислением и оказанием услуг (руб.)
Текущий ремонт общего имущества МКД	251 399,31	169 235,04	169 235,04	159 805,65		100 250,08	68 984,96
Содержание общ. имущ. МКД		315 485,08	315 485,08	297 803,94		289 131,86	26 353,22
					Технические осмотры, заявочный ремонт, работы по подготовке домов к сезонной эксплуатации	66 415,90	
					Транспортные расходы	8 485,98	
					Аварийное обслуживание	39 510,57	
					Спецодежда, инвентарь ОТ и ТБ	4 600,47	
					Дератизация, дезинсекция по договору со спец. организацией	1 818,42	
					Трубочистные работы, замеры сопротивления, обслуживание ОДС по договору со спец орг., в т.ч.	5 548,40	
					трубочистные работы	963,05	
					техническое обслуживание лифтовой диспетчерской связи	4 585,35	
					Уборка лестничных клеток	39 364,62	
					Вывоз твердых бытовых отходов	108 047,78	
					Накладные расходы	15 339,72	
Уборка и сан.очистка земельного участка		42 975,53	42 975,53	40 581,10		58 927,07	-15 951,54
Эксплуатация коллективных ПУ		23 983,43	23 983,43	22 679,20		22 784,26	1 199,17
Содержание и ремонт ПЗУ		4 072,68	4 018,73	3 954,32		4 072,68	-53,95
Содержание и ремонт лифтов		45 658,80	44 916,30	42 420,60		28 722,70	16 193,60
Содержание и текущий ремонт внутридомовых инженерных систем газоснабжения		18 854,28	18 656,32	17 608,60		9 579,77	9 076,55
Управление многоквартирным домом		39 310,70	39 310,70	37 110,46		29 361,21	9 949,49
ИТОГО по дому		659 575,54	658 581,13	621 963,87		542 829,63	115 751,50
Полная задолженность дома по квартплате							349 488,81

В соответствии с п. 2.3.4 Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда, утвержденных Постановлением Госстроя РФ от 27.09.2003 N 170, периодичность текущего ремонта следует принимать в пределах трех-пяти лет. Таким образом, не использованные денежные средства будут использованы для текущего ремонта общего имущества Вашего дома в следующем отчетном периоде.